

PROPOSTA N. 1576DEL 06/12/2018

## Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Scolastica"

### DETERMINAZIONE

OGGETTO: Determina a contrarre (Art.32 c.2. D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.) per l'intervento di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di fruibilità degli ambienti posti al piano primo del Liceo Scientifico di Giardini Naxos sezione associata I.I.S. "Caminiti - Trimarchi".

Assunzione impegno di spesa di € 92.284,07 IVA compresa.

Affidamento alla Ditta FE.VI Costruzioni s.r.l. di S. Teresa di Riva (Me) (art. 163 D.LGS 50/16 e succ. mod. ed int).

CIG: 7721545482

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1516del 12/12/2018

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - TITOLARE P.O.

**PREMESSO CHE** è compito di questo Servizio provvedere alla manutenzione degli edifici adibiti ad istituti scolastici di competenza, compresi gli interventi urgenti e di immediata risoluzione;

**CHE** a seguito dei recenti eventi straordinari meteorologici sul versante della costa jonica del territorio metropolitano sono emerse criticità che hanno evidenziato lo stato di precarietà della impermeabilizzazione della copertura a terrazza del Liceo Scientifico e Linguistico di Giardini Naxos, sezione associata dell'I.I.S. "Caminiti - Trimarchi" di S. Teresa di Riva;

**CHE** le infiltrazioni di acqua piovana, dalla soprastante copertura a terrazza, ha inibito l'uso di alcuni ambienti del piano primo dell'edificio scolastico in questione;

#### CONSIDERATO

**CHE** i Vigili del Fuoco hanno disposto l'interdizione degli spazi interessati alle infiltrazioni di cui sopra;

**CHE** la mancata esecuzione di un intervento organico ed il perdurare delle condizioni di tali criticità comporta disagi alla numerosa popolazione scolastica, nonché il deterioramento della struttura stessa con conseguente danno patrimoniale, non trascurando il possibile danno alle persone;

**RITENUTO** inderogabile l'esecuzione dell'intervento di ripristino delle condizioni di fruibilità dei locali a salvaguardia dell'incolumità e sicurezza delle persone nonché alla tutela del patrimonio dell'Ente, sollecitato dall'Amministrazione e disposto dal Dirigente F.F. di questa IV Direzione è stato disposto opportuno sopralluogo, a seguito del quale è stato redatto verbale di somma urgenza;

**VISTO** il verbale di somma urgenza, redatto dai Tecnici del Servizio Edilizia Scolastica che hanno effettuato il sopralluogo, con l'indicazione sommaria della spesa complessiva pari a Euro 115.000,00 di cui Euro 87.300,00 per lavori, nel quale si rileva l'urgenza dell'intervento sopra riportato e la necessità di operare nel breve tempo;

**RITENUTO** che ricorrono i presupposti dell'affidamento diretto ai sensi del 2° comma dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in considerazione dell'urgenza del caso si è ritenuto idoneo di individuare nell'impresa FE.VI. Costruzione s.r.l. di S. Teresa di Riva, già impegnata con l'intervento di manutenzione nello stesso edificio, che può garantire l'esecuzione degli ulteriori lavori previsti nel verbale di somma urgenza nel più breve tempo possibile;

**VISTO** l'Ordine di Servizio alla ditta FE.VI. Costruzioni s.r.l. di Santa Teresa di Riva, che accetta l'esecuzione dei lavori in questione, al netto del ribasso del 20% per un importo netto di Euro 69.904,97, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA;

#### TENUTO CONTO

**CHE** la spesa complessiva, pari ad € 92.284,07, di cui € 22.379,09 per somme a disposizione, può essere garantita dalle risorse finanziarie assegnate alla VI Direzione Ambiente, capitolo 3491 del bilancio di previsione 2018, sufficientemente capiente, giusta autorizzazione al prelievo posto in calce alla presente determinazione;

**VISTA** la D.D. n. 196 dell'01/03/16 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive DD.DD. n. 149 del 24/02/17 e n.1285 del 14/12/2017 di proroga dell'incarico;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 798 del 26.07.2017 di individuazione e nomina del Responsabile unico del Procedimento;

**VISTA** la D.D. n. 1215 del 17/10/18 con la quale il sottoscritto è stato delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali Ex. Art.17 c.1-bis D. Lgs n.165/2001;

**RICHIAMATI:**

- a) Il decreto n.41 del 09/02/2018, con cui vengono approvate le linee di indirizzo per la gestione dell'esercizio provvisorio 2018
- b) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- c) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- d) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"

**TENUTO CONTO** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 "Codice degli Appalti" con i correttivi di cui al D. Lgs.n. 56/2017;

**VISTA** la L.R. n.8/2016 che modifica la L.R. n.12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D. Lgs. n.50/16;

**RICHIAMATE** le Linee Guida dell'ANAC (n. 4/2016), come aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTA** l'insussistenza di conflitto di interessi di cui all'art.5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Messina";

**VISTI** i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

**VISTO** il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm/vo" approvato con D. n.40/CC dell'08.04.2015;

**DETERMINA**

**DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il verbale di S.U. del 30 novembre 2018 relativo all'Intervento di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di fruibilità degli ambienti posti al piano primo del Liceo Scientifico e Linguistico di Giardini Naxos, sede associata dell'I.I.S. "Caminiti – Trimarchi" di S. Teresa di Riva;

**DI APPROVARE** l'Ordine di Servizio per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**DI AFFIDARE**, previo accertamento del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, l'esecuzione dei lavori alla ditta FE.VI. Costruzioni s.r.l. con sede in S. Teresa di Riva (ME), Via Coletta, 46 – P.I. 03419300839 dell'importo complessivo di € 92.284,07 di cui € 69.904,97 per lavori al netto del 20% del ribasso d'asta (comprensivi di € 324,86 per oneri irriducibili della sicurezza) e di € 22.379,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n 267/2000, la somma complessiva di € 92.284,07 di seguito indicata:

Missione	9	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	03
Cap./Art.	3491	Descrizione	Bonifica aree ed edifici di proprietà della Città Metropolitana di Messina				
SIOPE	1332	CIG:	7721545482	CUP	B65B18015060003		
Creditore	Ditta FE.VI. Costruzioni s.r.l. di S. Teresa di Riva						
Causale	Intervento di S.U. Liceo Scientifico Linguistico di Giardini Naxos						
Modalità finan.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 92.284,07				

**IMPUTARE** la spesa complessiva di € 92.284,07 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2018		3491		2018

**ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2018	€ 92.284,07

**ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 del D.lg. 267/2000:

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: procedere all'affidamento dei lavori in oggetto ad idonea ditta;
- l'affidamento ha ad oggetto: Intervento di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di fruibilità degli ambienti posti al piano primo del Liceo Scientifico di Giardini Naxos sezione associata I.I.S. "Caminiti – Trimarchi";
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DARE ATTO** che la presente determinazione viene assunta in conformità all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e all'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. quale "determinazione a contrarre";

**DARE ATTO** che la spesa è necessaria e la mancata esecuzione degli interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza e fruibilità dei locali scolastici sede del Liceo Scientifico e Linguistico di Naxos, arrecherebbe disservizio e pregiudizio alla continuità didattica a garanzia del diritto allo studio, pertanto è obbligatoria ed inderogabile;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**RENDERE NOTO**, che il responsabile unico del procedimento è il sottoscritto, Geom. Antonino Miceli responsabile del Servizio Edilizia Scolastica della IV Direzione Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina;

**DICHIARARE** l'insussistenza di conflitto di interessi, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

**TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa, dopo il visto del Dirigente della VI Direzione Ambiente di autorizzazione all'impegno della spesa di cui sopra;

**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**FORMALIZZARE** l'affidamento trasmettendo gli atti e quant'altro necessario all'Ufficio Contratti ai sensi del vigente Regolamento, per gli adempimenti consequenziali.

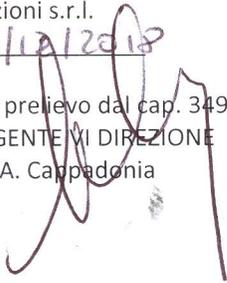
Allegati: 1. Verbale di somma urgenza del 30/11/2018 2. Perizia sommaria di spesa 3. Ordine di Servizio alla Ditta FE.VI. Costruzioni s.r.l.

li 06/12/2018

N.O. Al prelievo dal cap. 3491

IL DIRIGENTE VI DIREZIONE

Ing. A. Cappadonia



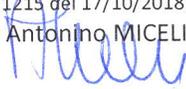
IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Delegato Funz. Dirigenziali

ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. N. 1215 del 17/10/2018)

Geom. Antonino MICELI



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 6/12/2018

Il DELEGATO FUNZ. DIRIG.  
Geom. Antonino MICELI

*Miceli*

### PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90  
recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento provinciale sui controlli interni;

Data 11-12-18

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.

Dott. Massimo Ranieri

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
<u>1135</u>	<u>7/12/18</u>	<u>92.284,07</u>	<u>3491</u>	<u>2018</u>

Data 11-12-18

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI

Messina 7/12/18 Il Funzionario

Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.

Dott. Massimo Ranieri

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data, .....

Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino MICELI

*Miceli*

IL DELEG. FUNZ. DIR.

Geom. Antonino MICELI

*Miceli*

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.

Dott. Massimo Ranieri

*Ranieri*



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali” SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Oggetto: Intervento di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di fruibilità degli ambienti posti al piano primo del Liceo Scientifico di Giardini Naxos sezione associata I.I.S. “Caminiti – Trimarchi”.

### VERBALE DI SOMMA URGENZA

Art.163 D.Lgs.vo n.50/2016

L'anno 2018 (duemila diciotto), il giorno 30 (trenta) del mese di Novembre, i sottoscritti geom. Miceli Antonino e Geom. Martino Giovanni, rispettivamente Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica e Referente Tecnico dell'edificio scolastico in oggetto, dipendenti dell'Ente, su sollecitazione dell'Amministrazione e disposto il necessario sopralluogo dal Dirigente di questa IV Direzione, sono intervenuti presso l'edificio scolastico sede del Liceo Scientifico nel Comune di Giardini Naxos, durante il quale hanno valutato l'opportunità di redigere il presente verbale dopo aver constatato il permanere dello stato di precarietà degli ambienti scolastici, posti al piano primo, sottostanti la copertura a terrazza.

Premesso che nelle prime settimane del mese di ottobre, a seguito delle avverse condizioni meteorologiche, con abbondanti piogge e vento forte, si è reso necessario interdire l'uso dell'intero primo piano dell'edificio scolastico, per diffuse infiltrazioni di acqua piovana nelle aule e nei corridoi, dalla soprastante copertura a terrazza, la cui impermeabilizzazione, realizzata decenni orsono, risulta usurata dal tempo. La stessa guaina risvoltata sul parapetto perimetrale era distaccata in diverse parti ed i pilastri di attesa, al centro della terrazza, hanno vistose crepe nell'intonaco di protezione.

A seguito di ciò, con le esigue risorse finanziarie si è potuto intervenire provvedendo ad eseguire modesti interventi parziali e mirati, in corrispondenza dove, maggiormente, si sono manifestate le infiltrazioni negli ambienti sottostanti. Durante le fasi di lavorazioni si è potuto appurare l'inconsistenza del massetto di sottofondo, in parte privo di coesione che non garantisce la perfetta adesione della guaina impermeabilizzante.

In seguito a detti interventi, con il verificarsi di abbondanti piogge, parte del primo piano è stato interdetto, in misura cautelare, dai Vigili del Fuoco, a causa di nuove vistose infiltrazioni di acqua piovana nelle aule.

La Ditta incaricata del precedente intervento, peraltro già concluso, si è resa disponibile ad eseguire altri modesti interventi aggiuntivi, non previsti nel precedente affidamento, assicurando, peraltro, la continua assistenza anche per le eventuali ulteriori criticità che si fossero manifestate, anche non dipendenti dalla precedente esecuzione.

Quanto supposto in sede di precedenti sopralluoghi viene ulteriormente confermato in data odierna, ovvero la inderogabile necessità di eseguire un intervento organico con il rifacimento totale dell'impermeabilizzazione della intera superficie della terrazza, nonché il ripristino del massetto di sottofondo con la regolarizzazione delle relative pendenze, intervento fortemente sollecitato anche dai rappresentanti dell'istituto scolastico presenti a tutti i sopralluoghi effettuati nell'ultimo periodo, che maggiormente hanno incontrato difficoltà, insieme agli studenti, per il regolare svolgimento della programmazione didattica, con le continue sospensioni delle lezioni.

Accertata, quindi, la necessità di intervenire senza indugio, preliminarmente, si conferma l'interdizione degli ambienti, peraltro già disposta dai Vigili del fuoco con fonogramma del 23 novembre 2018, e si determina di voler procedere all'esecuzione dell'intervento di rifacimento totale dell'impermeabilizzazione dell'intera copertura a terrazza, i cui lavori vengono meglio dettagliati nella perizia giustificativa, poiché gli stessi rivestono alla data

odierna carattere di somma urgenza ed indifferibili, per cui è stato redatto il presente verbale, ai sensi e per gli effetti dell'art.163 del D.lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii., poiché la loro mancata esecuzione ed il perdurare di tali criticità comporta:

- a. disagi alla popolazione scolastica, circa 385 studenti oltre personale docente. Difatti il Liceo Linguistico, unica realtà esistente nel comprensorio, soddisfa un bacino di utenza alquanto vasto del versante Jonico, da Messina a Giarre (prov. di Catania), proprio per la provenienza degli studenti provenienti dai Comuni distanti e privi di regolari collegamenti sia su rotaie che gommato motivo per il quale non potrebbero essere attuabili i doppi turni, costringendo, pertanto, all'articolazione dell'orario ridotto, con ripercussioni sullo svolgimento dell'attività didattica e completamento dei programmi scolastici;
- b. il progredire dei processi di carbonatazione dell'armatura dei solai, in calcestruzzo precompresso, comportando il deterioramento della struttura stessa ed il possibile distacco delle porzioni di conglomerato, con conseguente danno patrimoniale, non trascurando l'imprevedibile danno alle persone.
- c. La compromissione degli effetti prodotti dagli interventi, sia pure parziali, di manutenzione già realizzati.

Sulla scorta della perizia sommaria di spesa, l'intervento strettamente indispensabile dovrà prevedere l'esecuzione delle seguenti categorie di lavori:

- Rimozione totale della guaina impermeabile esistente e relativo smaltimento;
- Ripristino del massetto di sottofondo, con parziale recupero di quello esistente, realizzazione delle relative pendenze;
- Formazione di adeguata sezione dei bocchettoni di collegamento tra il piano di calpestio della copertura a terrazza ed i pluviali esistenti;
- Impermeabilizzazione eseguita con membrana bituminosa e sovrapposta membrana protetta con scaglie di ardesia;
- Taglio degli intonaci dei parapetti, fino ad un'altezza di cm.20, per consentire il risvolto della guaina impermeabilizzante e successivo ricoprimento della stessa con intonaco;
- Risanamento dei pilastri di attesa, mediante il ripristino del conglomerato lesionato e trattamento della superficie con materiale impermeabile;

Per l'esecuzione dei predetti lavori si prevede la spesa complessiva di Euro 115.000,00, I.V.A. inclusa, di cui Euro 87.300,00 per lavori, come da stima sommaria che verrà esplicitata ulteriormente attraverso una perizia estimativa, contenente i prezzi desunti da prezzario sui LL.PP. vigente e/o da regolare analisi.

#### I TECNICI

Geom. Martino Giovanni

Geom. Miceli Antonino

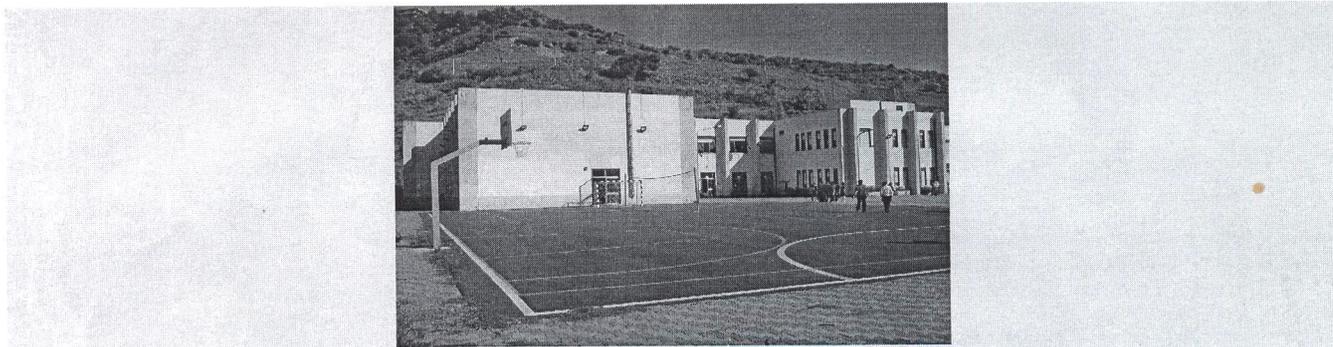
Visto: Il Dirigente F.F.

Dott. Francesco Roccaforte



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA



Interventi di Somma Urgenza per l'impermeabilizzazione della copertura a  
terrazzo, del **L.S.L. nel Comune di Giardini Naxos (ME)**,  
**SEZ. ASS. I.I.S. "CAMINITI-TRIMARCHI"** di Santa Teresa di Riva. (ME)\_

MESSINA,

PERIZIA DI SPESA

IL TECNICO :

Geom. Giovanni MARTINO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Antonino Miceli)







RIEPILOGO CAPITOLI

Pag.

Importo Paragr.

Importo subCap.

IMPORTO

1

87.300,00

**SOMMANO I LAVORI**

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (0,372119% sui lavori)  
a detrarre

324,86

324,86

€ 87.300,00

€ 324,86

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 86.975,14

**SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE****Importo complessivo dei lavori**

€ 87.300,00

GIARDINI-NAXOS li 01/01/2017

IL PROGETTISTA





USCITA  
06/12/2018  
Protocollo n.0041339/18

## *Citta' Metropolitana di Messina*

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"  
Servizio: "Edilizia Scolastica"

**OGGETTO:** Intervento di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di fruibilità degli ambienti posti al piano primo del Liceo Scientifico di Giardini Naxos sezione associata I.I.S. "Caminiti – Trimarchi".

Ditta FE.VI. Costruzioni srl - S. Teresa di Riva  
[fevicostruzionisl@cgn.legalmail.it](mailto:fevicostruzionisl@cgn.legalmail.it)

**Visto** il fonogramma dei VV.F del 23/11/2018;

Visto il verbale di somma urgenza del 30/11/2018 relativamente all'intervento in oggetto, di cui alla perizia di spesa, redatta dal dipendente Ufficio tecnico, pari a Euro 87.300,00 oltre I.V.A.;

Visto l'art. 163 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii.

**Tenuto conto** che l'intervento riveste carattere di somma urgenza e l'affidamento diretto si rende necessario in quanto il ricorso alle normali procedure richiederebbe tempi non compatibili con la necessità di ripristinare le condizioni di sicurezza ed agibilità dell'istituto scolastico per l'immediata fruibilità dei locali stessi;

### SI ORDINA

all'Impresa FE.VI Costruzioni s.r.l., di eseguire i lavori meglio descritti nel verbale di somma urgenza e nella allegata perizia sommaria di spesa, che comunque sarà oggetto di apposita perizia nell'ambito della somma impegnata, secondo le disposizioni che verranno impartite dalla Direzione dei lavori tenendo conto delle condizioni logistiche, dell'accessibilità dei luoghi e di qualunque altra condizione che dovrà essere valutata con l'impresa, non prescindendo delle condizioni di sicurezza durante l'esecuzione degli stessi.

Con l'accettazione del presente Ordine di Servizio, codesta Ditta si obbliga e si impegna:

1. di accettare l'affidamento de quo, il cui corrispettivo delle prestazioni - ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 - sarà identificato sulla base di successiva perizia giustificativa che trasmessa alla Stazione Appaltante provvederà alla copertura della spesa ed all'approvazione secondo il disposto di cui all'art. 163, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, con l'applicazione del ribasso d'asta del 20,00% sull'importo dei lavori pari a Euro 87.300,00 di cui Euro 324,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 69.904,97 compresi oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;

di avviare la propria prestazione lavorativa entro giorni 5 (cinque) e completarli entro il termine che sarà stabilito dalla D.L. in base alla tipologia dei lavori e alle eventuali condizioni meteorologiche, ma comunque non oltre giorni 30 (Trenta) lavorativi dalla consegna stessa. In assenza dell'approvazione amministrativa, la consegna e la realizzazione dei lavori verrà sospesa ai sensi dell'art. 163, comma 5° , D. Lgs. n. 50/2016;

2. di accettare per ogni giorno di ritardo sull'ultimazione dei lavori la penale di Euro 75,00;

3. di adempiere a tutti gli obblighi di legge derivanti dall'esecuzione dei lavori, comprese le norme tecniche di Capitolato relative alla loro corretta esecuzione, che si intendono interamente riportate nel presente Ordine di Servizio;

4. di accettare la condizione che la D.L. nel caso in cui accerti per motivi non dipendenti dalla volontà dell'impresa, possa sospendere i lavori, contabilizzando alla stessa quelli già eseguiti, senza che la stessa abbia nulla a pretendere per l'eventuale prosieguo dei lavori, per mancati guadagni o per qualunque altro danno subito o subendo.

Il presente Ordine di Servizio, in mancanza del relativo impegno finanziario, è da ritenersi nullo di diritto. All'impresa verrà corrisposto l'importo relativo agli interventi realizzati e regolarmente contabilizzati, senza che la stessa possa alcunché pretendere in merito alla prosecuzione degli ulteriori lavori in oggetto.

I lavori contabilizzati con i prezzi previsti nella perizia di spesa redatta dall'Ufficio Tecnico verranno liquidati dietro presentazione di fatture debitamente vistate dal Direttore dei lavori e dal Dirigente della Direzione preposto.

La sottoscrizione del presente per accettazione da parte dell'impresa, unitamente all'allegata perizia, è da ritenersi valida solo in caso e dopo, la registrazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 163, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'eventuale accertamento dell'assenza dei requisiti dichiarati determinerà il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione alle condizioni riportate nel medesimo articolo.

Si dichiara in base all'art. 5 comma 2 del Decreto Legislativo 77 /95 e s.m.i. che l'intervento è necessario per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

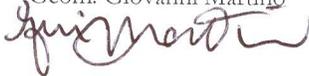
Il sig. FERRARO Vincenzo, n.q. di Legale rappresentante della "FEVI COSTRUZIONI SRL", viene invitato a sottoscrivere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii. nonché le dichiarazioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla Legge 190/2012.

Il presente verbale viene integrato, altresì, della dichiarazione relativa all'assenza del conflitto di interesse resa dalle parti interessate e coinvolte nell'affidamento dell'intervento in questione, di cui al "Codice di comportamento" e che, pertanto, non sussiste "Conflitto d'interessi" di cui alla L. n. 190 del 06/11/2012.

Si rinvia alla successiva determina dirigenziale la relativa presa atto del presente verbale ed il relativo affidamento dei lavori in oggetto.

Il Tecnico

Geom. Giovanni Martino



Il Responsabile del Servizio/R.U.P.

Geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE F.F.

Dott. Francesco Roccaforte



Per **FEVI COSTRUZIONI S.r.l.s.**  
Via Coletta, 46 - 96028 S. Teresa di Riva (ME)  
P.IVA/C.F.: 03419300839 / cell. 334.9533112  
email: ferraro.vince@libero.it  
pec.: fevicostruzionisrl@cng.legalmail.it